

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 18 tháng 9 năm 2024

Số: 552 /ĐHK-TCKHĐT
Về việc hướng dẫn thủ tục lập, thẩm
định dự án Đầu tư cải tạo bờ kè và
cảnh quan - Đại học Kinh tế Thành
phố Hồ Chí Minh.

Kính gửi: Cục Quản lý hoạt động xây dựng – BXD.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 06/2021/TT-BXD ngày 30/06/2021 quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 54/QĐ-BQLKN ngày 21/08/2024 của Ban Quản lý khu Nam về duyệt đề án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Trường Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh thuộc khu chức năng số 15, khu Đô thị mới Nam Thành phố, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh;

Đại học Kinh tế thành phố Hồ chí Minh đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Bộ Giáo dục và đào tạo, được tự chủ về mặt tài chính và phê duyệt các quyết định đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Trường Đại học Kinh tế thành phố Hồ Chí Minh bằng nguồn vốn khác (Nguồn thu hợp pháp của Trường và các nguồn vốn khác do Trường tự huy động).

Hiện nay, Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh đang tổ chức thực hiện lập hồ sơ dự án đầu tư ở giai đoạn chuẩn bị gồm khảo sát xây dựng; lập Báo cáo nghiên cứu khả thi để phê duyệt/quyết định đầu tư xây dựng và thực hiện các công việc cần thiết khác liên quan. Thông tin dự án như sau:

- Tên dự án: Đầu tư cải tạo bờ kè và cảnh quan - Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh

- Hạng mục: Cải tạo cảnh quan cây xanh, bờ kè mềm rạch nhánh nội khu cơ sở N.

- Mục tiêu: Đắp bờ kè mềm để đảm bảo an toàn con người và các hạng mục công trình xung quanh, trồng vườn hoa, tạo môi trường xanh sạch.

- Nguồn vốn: Nguồn vốn khác

- Tổng mức đầu tư dự án: 70.000.000.000.đồng.

* Quy mô: Tổng chiều dài 2 bên bờ kè mềm rạch nhánh nằm trong dự án là 602,8m, chiều cao bờ kè ≤ 3 m, độ sâu trung bình mực nước 1,2m.

* Loại cấp công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

* Địa điểm: Khu chức năng số 15, Đô thị mới Nam thành phố, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh.

* Nội dung cải tạo chính: San lấp một số ao hồ hiện hữu, trồng vườn hoa, tạo cảnh quan cây xanh, cải tạo bờ rạch nhánh hiện hữu trong dự án bằng đắp bờ kè mềm bằng bao cát nhằm đảm bảo an toàn cho con người, công trình đang hoạt động, xây dựng và triển khai thực hiện các chỉ tiêu về cây xanh, mặt nước nội khu dự án theo qui hoạch 1/500 đã được Ban Quản lý khu Nam phê duyệt.

Với nội dung hạng mục công trình nêu trên, Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh Kính đề nghị Cục Quản lý hoạt động xây dựng – BXD có ý kiến hướng dẫn thủ tục về lập, thẩm định dự án đầu tư. Rất mong nhận được hỗ trợ và phản hồi sớm của quý Cục để Đại học Kinh tế Thành phố Hồ Chí Minh tiến hành các công tác tiếp theo đúng quy định và đảm bảo tiến độ của dự án.

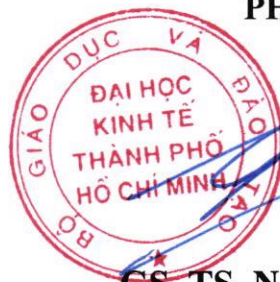
Đính kèm hồ sơ có liên quan.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TCKHĐT;

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



GS. TS. Nguyễn Khắc Quốc Bảo